Città di Molinella

Provincia di Bologna

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Anno 2014 n° 41 data 11/02/2014

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI DEMOLIZIONE ASILO NIDO CIP & CIOP: INDIZIONE GARA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.

AREA:
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI PATRIMONIO E AMBIENTE

SERVIZIO:
DIRIG. AREA 5

Città di Molinella

Provincia di Bologna

DETERMINAZIONE n. 41 del 11.02.2014 DELLA **AREA V^**

Oggetto **PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI DEMOLIZIONE ASILO NIDO CIP & CIOP: INDIZIONE GARA E APPROVAZIONE ATTI DI GARA.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che in relazione al disposto dell'Art. 169 del D.Lgs 267/2000, la Giunta Comunale, con Deliberazione n. 26 del 18/03/2013, individuava per l'Anno 2013 i Capitoli di Bilancio affidati alla gestione del sottoscritto per gli effetti di cui agli Artt. 183 e 185 del D. Lgs 267/2000;

Visto il D.M. del 19/12/2013 con il quale viene differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione al 28/02/2014;

Richiamato il D. Lgs n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a cui il Comune di Molinella ha aderito, giusta Deliberazione n. 110/GC/2013, con decorrenza 01/01/2014;

Dato atto inoltre che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 23/12/2013, nelle more dell'approvazione del Bilancio 2014, è stata disposta la gestione provvisoria del P.E.G. sulla base del bilancio pluriennale 2013/2015, approvato con Delibera n. 18/2013, relativamente agli stanziamenti assestati dell'anno 2014;

Richiamata la disposizione sindacale prot. n. 1431 del 05.02.2013 relativa a conferimento d'incarico all'Ing. Angela Miceli per le funzioni di Responsabile della V^ AREA – Lavori pubblici, patrimonio ed ambiente;

Premesso che:

- il Comune di Molinella è stato colpito da due importanti eventi tellurici nel maggio del 2012;
- la Regione Emilia Romagna svolgendo i controlli di merito, a seguito degli eventi sismici sopra definiti, ha assegnato scheda AEDES con livello di inagibilità "E" al fabbricato sede della scuola d'infanzia denominato "Cip & Ciop" e che pertanto l'edificio in oggetto rientra fra quelli indicati dell' Ordinanza del Commissario Delegato n. 42 del 20/09/2012;

Dato atto che con determine dirigenziali n. 541/542/543/544 del 23.10.2013 sono stati incaricati i progettisti per la redazione del progetto esecutivo (strutturale, architettonico, impianti elettrici e impianti meccanici) di demolizione e ricostruzione del Cip & Ciop;

Dato atto che è stato consegnato agli atti il progetto esecutivo di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ASILO NIDO CIP & CIOP, dall'arch. Nicoletta Bonetti in nome e per conto di tutti i tecnici incaricati al prot. n. 1479 del 03.02.2014, suddiviso in due stralci funzionali per tenere conto delle richieste dell'Amministrazione;

Dato atto che il primo stralcio prevede la sola demolizione dell'edificio e comporta una spesa complessiva di € 97.000,00, di cui € 73.053,08 per opere a base d'asta, € 2.149,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 21.797,17 per somme a disposizione della stazione appaltante, e che si intende procedere all'affidamento dei lavori tramite procedura negoziata ai sensi delle disposizioni di legge in premessa richiamate;

Dato atto che con delibera di Consiglio Comunale n. 33 del 22.07.2013 è stato approvato il programma triennale dei lavori pubblici 2013-2015 ed il relativo elenco annuale anno 2013 in cui è stato incluso l'intervento di cui al presente provvedimento;

Considerato che è pervenuta dalla Regione Emilia Romagna comunicazione di autorizzazione sismica ad eseguire i lavori di miglioramento sismico ed attestazione di congruità della spesa, agli atti al prot. 16246 del 11.12.2013;

Richiamata la delibera di Giunta Comunale n. 11 del 05.02.2014 di "APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE DELL'ASILO NIDO CIP CIOP";

Rilevato che con la suddetta Delibera di G.C. veniva dato mandato al Responsabile Unico del Procedimento di provvedere per quanto di competenza e pertanto ad indire le operazioni di gara e ad approvare, con apposita Determinazione a contrattare, la lettera d'invito da inviare ad almeno cinque ditte ai sensi dell'art. 57, comma 6 del D.Lgs 163/06 e s.m.i;

Dato atto che i lavori in narrativa rientrano tra quelli affidabili tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 che così recita "*I lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri*";

Ritenuto pertanto di procedere ad affidare i lavori tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 163/2006 invitando a formulare offerta almeno n. 5 imprese, di cui all'elenco redatto dal Responsabile del procedimento e tenuto agli atti d'Ufficio per opportuna segretezza e sino a compimento di tutti gli atti della presente procedura;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, per tramite del sistema informativo di monitoraggio delle Gare (SIMOG), ha fatto attribuire alla procedura di selezione in oggetto il seguente Codice Identificativo della Gara (**CIG 5591736E82**);

Visti quindi gli atti per l'affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'asilo nido Cip & Ciop, costituiti dalla lettera d'invito ed i relativi modelli di partecipazione allegati, agli atti del Servizio LLPP al prot. 1891/2014;

Rilevato che l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso, al netto degli oneri di sicurezza, mediante offerta a prezzi unitari posti a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 163/2006;

Ritenuto urgente procede all'impegno di spesa, all'indizione della gara ed all'approvazione degli atti di gara, lettera d'invito ed i relativi modelli di partecipazione allegati, in virtù del fatto che essi sono propedeutici al successivo intervento di ricostruzione al fine di ottimizzare ed accelerare i tempi dell'intervento complessivo;

Visto l'art. 107 comma 3, lett. D) del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento comunale di Contabilità;

DETERMINA

1. di dare atto di quanto in premessa indicato;

2. di dare atto che si intende procedere ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di demolizione asilo Nido Cip & Ciop, il cui progetto è stato redatto da professionisti a tal uopo incaricati, dell'importo di complessivi di € 97.000,00, di cui € 73.053,08 per opere a base d'asta, € 2.149,75 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 21.797,17 per somme a disposizione della stazione appaltante, tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57, comma 6 e 122, comma 7 del D. Lgs. 163/2006;
3. di approvare gli atti per l'affidamento dei lavori in oggetto, costituiti dalla lettera d'invito ed i relativi modelli di partecipazione allegati, agli atti del Servizio LLPP al prot. 1891/2014;
4. di dare atto che i lavori saranno aggiudicati con il criterio di cui all'art. 82 D.Lgs. n.163/2006, e cioè mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;
5. Di dare atto che la spesa è prevista in conto capitale, pari a € 97.000,00, è già impegnata, ai sensi dell'art. 183 co. 5 d.lgs. 267/00, al cap. 2205 residuo anno 2013 "Ristrutturazione asilo nido" Missione 12 – Programma 01 – Codice aggregazione 2.02.01.09.017 (ex intervento 2100101), in quanto finanziata, dal cap. 4042/2013 Titolo 4° - Tipologia 500 – Codice aggregazione 4.05.04.99.000 (ex risorsa 4064042), con il diverso utilizzo del mutuo assunto per €. 1.200.000,00 concesso dalla Cassa DD.PP. in data 11/12/2012 in pos. N. 6004638 per l'importo complessivo di € 300.000,00;
6. di dare atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.10 del D.Lgs 163/2006 è l'Ing. Angela Miceli – Responsabile della V^ Area Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Ambiente;
7. di dare altresì atto che il Responsabile del Procedimento, per tramite del sistema informativo di monitoraggio delle Gare (SIMOG), ha fatto attribuire alla procedura di selezione in oggetto il seguente codice Codice Identificativo della Gara (**CIG 5591736E82**);

La presente determinazione, sarà inserita nella raccolta di cui all'art. 183 comma 9, del D.Lgs. n. 267/2000.

Molinella, 11.02.2014

Il Responsabile della ^V Area
Ing. Angela Miceli